

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **עין הקורא 9, תל אביב-יפו**, נוש/ חלקה: 18/ 9032 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0042-009 הגשה מס' 21024
הכוללת את החקלות הבאות:
1. תוספת שטחים-חירוק לפי תמ"א 38.
2. קו בניין צריר ארמוות-חירוק עד 10%-חירוק לפי תמ"א 38.
3. תוספת 2.65 קומות-חירוק לפי תמ"א 38.
4. ניוד גבולות בין הקמות-חירוק לפי תמ"א 38.
5. תוספת חירוד-חירוק לפי תמ"א 38.
6. מיינספות אחריות עד 40% מקו בניין אחרו-שיפור תכנון.
7. ביטול רוב מלאכה בקומת הקרקע-שיפור תכנון.
8. הגדרת מוגנות ישי להגיש למחלקת רישוי בניה בקומה הינה-לפי פרוטוקול 219.
לעיון בבקשה המקומות עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
מלידה והךן רואה את עצמן נפגמת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דרוון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

חוק התכנון והבניה תשכ"ח- 1965 - מרחב תכנון קומתי לתל אביב - יפו
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת בסמכות הועדה המקומית
ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ח - 1965, בדבר אישור תכנית מספר 507-0368191 תא/מק/4466 – מיני בניי שדרות ירושלים - קהילת קנדה-מחרוזות בסמכות הועדה המקומית.
אחד וחלקיה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית.בחלק מתחום התכנית הותר בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות מוגה תדפיס הוראות: 46 מוגה תדפיס תשריט: 25 ואלה השטחים הכלולים בשטחי התכנית:
נוש/חלקה: נוש: 7050 חלקות במלואן: קנדה 2,4,6,8, שדרות ירושלים 207, 203, 202, 207.
מטרת התכנית: התחדשות עירונית באמצעות מינוי בניי במרחב התכנון שדרות ירושלים-קהילת קנדה-מחרוזות, כסביבת הנגזרים ובמרחב הבינוי, ואת באמצעות הריסה ובנייה מחדש תוך שיפור איכות הסביבה לאוכלוסייה הקיימת ושיפור המרחב הבינוי על ידי תוספת שימושים ציבוריים ומסחר.
תוכנית לאיחוד של המגרשים וקביעת הוראות בנייה שיעודו להכתיב החלפתכל המבנים לאורך רחוב שדרות ירושלים וקהילת קנדה תוך החייסות לקישורים מרחביים עם התכנית המסמכת מדרום, ואת בהתאם לתוכנית המואר תא 5000.
עיקרי התכנית:
1. קביעת הוראות לשיטי יעד ממגורים ל מגורים ד', לטטח ציבורי פתוח, לטטח פרטי פתוח ודרך.
2. קביעת התכלית והשימושים המותרים בתחום התכנית למגורים, מסחר, שטח פרטי פתוח ושטחי ציבור בנויים.
3. קביעת הוראות לכוכיות בנייה בחיףך של 40,160 מ"ר שטח על קרקע בניו.
4. קביעת הוראות לבניית 388 יחידות דיור לתומחם בתמוחל משנתה ובממוצע של כ 80 מ"ר (עיקרי+שרות).
5. קבעת קווי בניה.
6. קבעת הוראות בנייה לכל שטח התוכנית.
בטא שטח 500א בנייים עד 15 קומות על רחוב קהילת קנדה, בטא שטח 500ב בנייים עד 10 קומות על שדרות ירושלים ובטא שטח 500c בניו עד 19 קומות על רחוב קהילת קנדה.
סך מספר הקומות כולל קומה ראשונה (קומת קרקט), קומות מגורים טיפסיות וקומת מגורים לעווה חלקית.
7. קבעת הוראות להרחבת תוך ב רחוב קהילת קנדה ובטל גבול החלבי וכלי רכב.
8. קבעת הוראות לקומה הראשונה (קומת קרקט) מסחרית יעופה לשדרות ירושלים ורזית מסחרית לרחוב מחרוזת שטח על עד 1500 מ"ר.
9. קבעת הוראות לטטחים בנויים לצרכי ציבור המשתלבים בבניוי המגורים בטח של יפחת מ-1000 מ"ר עיקרי +שרות כמפורט בטבלה 10.
קבעת הוראות לטטחים פתוחים פרטיים 11.
קבעת הוראות ליקת הטאח לטטחים פתוחים פרטיים בטח שלא יפחת מ-2250 מ"ר.
12. קבעת הוראות ליקת הטאח במגרש המגורים לארך שדי ירושלים, רחוב המחרוזות ורחוב קהילת קנדה, לכיוון השפיים, בטטח שלא יפחת מי 1500 מ"ר.
13. קבעת הוראות לרזית 7 המבנים הקיימים 14.
קבעת הוראות לעריכת תכנית יעוצוב ויתוח אוריכלי ותמחים להוצאת היתר.
15. שטיי במקום שצ"פ משדרות ירושלים והעברת מורח במימודות לרחוב קהילת קנדה.
16. קבעת הוראות לבניית מרתמים 17.
איחוד מגרשים כמשמשתם בפרק 9 סימן ו' שלא בהסכמת הבעלים.
18. 40 יחידות דיור מסך יחידות חדויר במבנית יוקרה ועבר דירות בהישג יד כשכירות ממוקחת לתקופה כוללת שלא יפחת משערים ששה מיום קבלת היתר האכלוס, בהתאם לתיקון 120 לחוק התכנון והבניה.
הודעה על התקוות והתכנית פורסמה ביקלט פרסומים מספר 9732 עמור 7418 בתאריך 06/07/2021.
התכנית מנפאת לעינן במשדתי מוגה תדפיסה.
שדי בן גרוין 68 תל אביב-יפו.
קומה 3, דודר 309 ביזמס א.ב.ג.ה בן השטת 08.00.13 - כמנ כן בחיפוש באינטרנט - תכנון זמין איתור תכנית או בכתבות אינטרני:
http://mavt.moln.gov.il
בברכה עו"ד דרוון ספיר מ"מ וסגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה המקומית לתכנון ובניה - עיריית תל אביב - יפו - הודעה בדבר הגשת בקשה להיתר - לפי תקנה 36 (ד) (2) לתקנות תכנון ובניה (רישוי בניה), התשע"ז - 2016
מנסרת בזאת הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו, בקשה להיתר בניה להוספת מרחף מותנת להרחב מבניה.
השימוש תורח לטוסידה ולכרה בטוח של 77.47 מ"ר.
תחפוט של 10.3 שים מבקש היתר עד ליום 12.2023.
31. בעל בקעת או בניין או החוחים בים, אשר עלל להיפגמ מאיזור הבקשה, רשאי לבקש לעינן בבקשה המנפאת באף רישוי עסקים.
מלידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר-אישור הו"ל במקום זו, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב יפו, למחבת המליה המציינת מטה, את ההנגדות המנומקת וליצוין את מחבתו המודיקת ומספר טלפון.
ההתנגדוית לתקבלתה בן 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו, והובאנל לפני מפי ועדה המשנה לתכנון ובניה או נציגה.
קבלת קולח בתנאים מוראש טלפון: 03-7247092, 03-7247044, 03-7247044
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
דרוון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה המקומית לתכנון ובניה - עיריית תל אביב - יפו - הודעה בדבר הגשת בקשה להיתר - לפי תקנה 36 (ד) (2) לתקנות תכנון ובניה (רישוי בניה), התשע"ז - 2016
מנסרת בזאת הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו, בקשה להיתר בניה להוספת מרחף מותנת להרחב מבניה.
השימוש תורח לטוסידה ולכרה בטוח של 77.47 מ"ר.
תחפוט של 10.3 שים מבקש היתר עד ליום 12.2023.
31. בעל בקעת או בניין או החוחים בים, אשר עלל להיפגמ מאיזור הבקשה, רשאי לבקש לעינן בבקשה המנפאת באף רישוי עסקים.
מלידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר-אישור הו"ל במקום זו, רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב יפו, למחבת המליה המציינת מטה, את ההנגדות המנומקת וליצוין את מחבתו המודיקת ומספר טלפון.
ההתנגדוית לתקבלתה בן 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו, והובאנל לפני מפי ועדה המשנה לתכנון ובניה או נציגה.
קבלת קולח בתנאים מוראש טלפון: 03-7247092, 03-7247044, 03-7247044
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
דרוון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **בנימיני אהרון 5, תל אביב-יפו**, נוש/ חלקה: 233/ 7110 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 12559-005 הגשה מס' 21549
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הבלטת גווטרות לחזית קדמית/אחרית בשיעור של 2 מ' מעבר לקו הבניין המותר, לעיון בבקשה המקומות עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
מלידה והךן רואה את עצמן נפגמת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דרוון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **קפריסין 13, תל אביב-יפו**, נוש/ חלקה: 785/ 6627 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0816-013 הגשה מס' 21058
הכוללת את החקלות הבאות:
1. תוספת 6% משטח המגרש מעל ל 40% מותרים, לצורך שיפור תכנון.
לעיון בבקשה המקומות עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
מלידה והךן רואה את עצמן נפגמת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דרוון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מעפילי אנון 42, מעפילי אנון 42, תל אביב-יפו** נוש/ חלקה: 12/ 7241 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 44176-042 הגשה מס' 19532
הכוללת את החקלות הבאות:
1. תוספת שטחים מכח תמ"א 38 ומדיניות הוע' המקומית תמורת חירוק הבניין הקיים בן 4+ ק' המכיל 32 יחיד, ע"י: סגירה ומילוי ק, עמודים מופלשת עבור 4 יחיד חדשות, תוספת 2 קומות בחיףך, ק טיפוסית קיימת בתוספת הרחבה 25 מ"ר (13+ממ"ד), ותוספת קומת גג (ג) בתכסית 65%.
2. קומת גג חלקית במסגרת ג' (65% משטח הגג).
3. הבלטת חלקי מעליות מעבר לקו הרחבה מקסימואל בקו בניין אחורי.
4. חקלקת מנסיה בעליה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 1.2 מ' בחזית אחרות/ צדית.
5. תוספת 2.65 קומות עפ"י תמ"א 38 ותכנית ג' - עבור 21 יחיד חדשות
6. סגירה ומילוי קומת מנוחים מופלשת בבניין הקיים עבור 4 יחיד חדשות
לעיון בבקשה המקומות עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
מלידה והךן רואה את עצמן נפגמת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דרוון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הועדה המקומית לתכנון ובניה - עיריית תל אביב - יפו - הודעה בדבר הגשת בקשה להיתר - לפי תקנה 36 (ד) (2) לתקנות תכנון ובניה (רישוי בניה), התשע"ז - 2016
מנסרת בזאת הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו, בקשה להיתר בניה לקומת בה מתבצעת התוספת:
ג. שטח התוספת (מ"ר): 40, בקומות הג: שטח התוספת (מ"ר): 40, שטח פרטילה (מ"ר): 8.7, השימוש בתוספת המבוקשת: למגורים.
מספר בקשה: 18807 שם המבקשים: שרטלנד טליל כתובת הנכס: **סוקולוב 99** נוש: 6959 חלקה: 116 מגרש: האיל והמהמבקשים מצהירים, כי אין באפשרותם לאתר את: ירושי גולדנברג טאוה יז'י.
ואשר הינה/ם חלק מבעלים בחיףךה זו, ועשו מאמץ סביר להשיגם, מפורסמת בזאת הודעה זו.
מלידה והךן רואה את עצמן נפגמת מבניה זו, ביכולתך להגיש את ההתנגדות בצורה עניינית ומנומקת למחלקת רישוי בניה.
15 יום מקבלת מניה זו.
בכתבת ההתנגדות יש לפיט את מספר הבקשה, ומיקום ההתנגדות.
שם מלא וברור, כתובת מספר טלפון ודואר אלקטרוני.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
לעיון בבקשה המקומות עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
בברכה עו"ד דרוון ספיר מ"מ וסגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רקנאטי ליאון 4, תל אביב-יפו**, נוש/ חלקה: 823/ 6628 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0944-004 הגשה מס' 21497
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הבלטת גווטרות לחזית קדמית/אחרית בשיעור של 2.00 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 20 % מן המרווח המותר
2. הבלטת גווטרות לחזית אחרות בשיעור של 66.66 מ' מעבר לקו בניו.
לעיון בבקשה המקומות עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
מלידה והךן רואה את עצמן נפגמת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דרוון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

חוק התכנון והבניה תשכ"ח- 1965 - מרחב תכנון קומתי לתל אביב - יפו
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת בסמכות הועדה המקומית
ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ח - 1965, בדבר אישור תכנית מספר 507-0368191 תא/מק/4466 – מיני בניי שדרות ירושלים - קהילת קנדה-מחרוזות בסמכות הועדה המקומית.
אחד וחלקיה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית.בחלק מתחום התכנית הותר בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות מוגה תדפיס הוראות: 46 מוגה תדפיס תשריט: 25 ואלה השטחים הכלולים בשטחי התכנית:
נוש/חלקה: נוש: 7050 חלקות במלואן: קנדה 2,4,6,8, שדרות ירושלים 207, 203, 205, 207.
מטרת התכנית: התחדשות עירונית באמצעות מינוי בניי במרחב התכנון שדרות ירושלים-קהילת קנדה-מחרוזות, כסביבת הנגזרים ובמרחב הבינוי, ואת באמצעות הריסה ובנייה מחדש תוך שיפור איכות הסביבה לאוכלוסייה הקיימת ושיפור המרחב הבינוי על ידי תוספת שימושים ציבוריים ומסחר.
תוכנית לאיחוד של המגרשים וקביעת הוראות בנייה שיעודו להכתיב החלפתכל המבנים לאורך רחוב שדרות ירושלים וקהילת קנדה תוך החייסות לקישורים מרחביים עם התכנית המסמכת מדרום, ואת בהתאם לתוכנית המואר תא 5000.
עיקרי התכנית:
1. קביעת הוראות לשיטי יעד ממגורים ל מגורים ד', לטטח ציבורי פתוח, לטטח פרטי פתוח ודרך.
2. קביעת התכלית והשימושים המותרים בתחום התכנית למגורים, מסחר, שטח פרטי פתוח ושטחי ציבור בנויים.
3. קביעת הוראות לכוכיות בנייה בחיףך של 40,160 מ"ר שטח על קרקע בניו.
4. קביעת הוראות לבניית 388 יחידות דיור לתומחם בתמוחל משנתה ובממוצע של כ 80 מ"ר (עיקרי+שרות).
5. קבעת קווי בניה.
6. קבעת הוראות בנייה לכל שטח התוכנית.
בטא שטח 500א בנייים עד 15 קומות על רחוב קהילת קנדה, בטא שטח 500ב בנייים עד 10 קומות על שדרות ירושלים ובטא שטח 500C בניו עד 19 קומות על רחוב קהילת קנדה.
סך מספר הקומות כולל קומה ראשונה (קומת קרקט), קומות מגורים טיפסיות וקומת מגורים לעווה חלקית.
7. קבעת הוראות להרחבת תוך ב רחוב קהילת קנדה ובטל גבול החלבי וכלי רכב.
8. קבעת הוראות לקומה הראשונה (קומת קרקט) מסחרית יעופה לשדרות ירושלים ורזית מסחרית לרחוב מחרוזת שטח על עד 1500 מ"ר.
9. קבעת הוראות לטטחים בנויים לצרכי ציבור המשתלבים בבניוי המגורים בטח של יפחת מ-1000 מ"ר עיקרי +שרות כמפורט בטבלה 10.
קבעת הוראות לטטחים פתוחים פרטיים 11.
קבעת הוראות ליקת הטאח לטטחים פתוחים פרטיים בטח שלא יפחת מ-2250 מ"ר.
12. קבעת הוראות ליקת הטאח במגרש המגורים לארך שדי ירושלים, רחוב המחרוזות ורחוב קהילת קנדה, לכיוון השפיים, בטטח שלא יפחת מי 1500 מ"ר.
13. קבעת הוראות לרזית 7 המבנים הקיימים 14.
קבעת הוראות לעריכת תכנית יעוצוב ויתוח אוריכלי ותמחים להוצאת היתר.
15. שטיי במקום שצ"פ משדרות ירושלים והעברת מורח במימודות לרחוב קהילת קנדה.
16. קבעת הוראות לבניית מרתמים 17.
איחוד מגרשים כמשמשתם בפרק 9 סימן ו' שלא בהסכמת הבעלים.
18. 40 יחידות דיור מסך יחידות חדויר במבנית יוקרה ועבר דירות בהישג יד כשכירות ממוקחת לתקופה כוללת שלא יפחת משערים ששה מיום קבלת היתר האכלוס, בהתאם לתיקון 120 לחוק התכנון והבניה.
הודעה על התקוות והתכנית פורסמה ביקלט פרסומים מספר 9732 עמור 7418 בתאריך 06/07/2021.
התכנית מנפאת לעינן במשדתי מוגה תדפיסה.
שדי בן גרוין 68 תל אביב-יפו.
קומה 3, דודר 309 ביזמס א.ב.ג.ה בן השטת 08.00.13 - כמנ כן בחיפוש באינטרנט - תכנון זמין איתור תכנית או בכתבות אינטרני:
http://mavt.moln.gov.il
בברכה עו"ד דרוון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **הגולן 88, תל אביב-יפו**, נוש/ חלקה: 4217/ 6638 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0914-088 הגשה מס' 17006
הכוללת את החקלות הבאות:
1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 40% מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי/אחורי על ידי בניה במרחק של 3.6 מ' במקום 4 מ' המותר.
3. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי/אחורי על ידי בניה במרחק של 4.5 מ' במקום 5 מ' המותר.
4. חריגת של עד 10% מקו בניין צדדי/אחורי על ידי בניה במרחק של 6.3 מ' במקום 7 מ' המותר.
לעיון בבקשה המקומות עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
מלידה והךן רואה את עצמן נפגמת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דרוון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **קפריסין 13, תל אביב-יפו**, נוש/ חלקה: 785/ 6627 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 44176-042 הגשה מס' 19532
הכוללת את החקלות הבאות:
1. תוספת שטחים מכח תמ"א 38 ומדיניות הוע' המקומית תמורת חירוק הבניין הקיים בן 4+ ק' המכיל 32 יחיד, ע"י: סגירה ומילוי ק, עמודים מופלשת עבור 4 יחיד חדשות, תוספת 2 קומות בחיףך, ק טיפוסית קיימת בתוספת הרחבה 25 מ"ר (13+ממ"ד), ותוספת קומת גג (ג) בתכסית 65%.
2. קומת גג חלקית במסגרת ג' (65% משטח הגג).
3. הבלטת חלקי מעליות מעבר לקו הרחבה מקסימואל בקו בניין אחורי.
4. חקלקת מנסיה בעליה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 1.2 מ' בחזית אחרות/ צדית.
5. תוספת 2.65 קומות עפ"י תמ"א 38 ותכנית ג' - עבור 21 יחיד חדשות
6. סגירה ומילוי קומת מנוחים מופלשת בבניין הקיים עבור 4 יחיד חדשות
לעיון בבקשה המקומות עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
מלידה והךן רואה את עצמן נפגמת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דרוון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מעפילי אנון 42, מעפילי אנון 42, תל אביב-יפו** נוש/ חלקה: 12/ 7241 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 44176-042 הגשה מס' 19532
הכוללת את החקלות הבאות:
1. תוספת שטחים מכח תמ"א 38 ומדיניות הוע' המקומית תמורת חירוק הבניין הקיים בן 4+ ק' המכיל 32 יחיד, ע"י: סגירה ומילוי ק, עמודים מופלשת עבור 4 יחיד חדשות, תוספת 2 קומות בחיףך, ק טיפוסית קיימת בתוספת הרחבה 25 מ"ר (13+ממ"ד), ותוספת קומת גג (ג) בתכסית 65%.
2. קומת גג חלקית במסגרת ג' (65% משטח הגג).
3. הבלטת חלקי מעליות מעבר לקו הרחבה מקסימואל בקו בניין אחורי.
4. חקלקת מנסיה בעליה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 1.2 מ' בחזית אחרות/ צדית.
5. תוספת 2.65 קומות עפ"י תמ"א 38 ותכנית ג' - עבור 21 יחיד חדשות
6. סגירה ומילוי קומת מנוחים מופלשת בבניין הקיים עבור 4 יחיד חדשות
לעיון בבקשה המקומות עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
מלידה והךן רואה את עצמן נפגמת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דרוון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מעפילי אנון 42, מעפילי אנון 42, תל אביב-יפו** נוש/ חלקה: 12/ 7241 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 44176-042 הגשה מס' 19532
הכוללת את החקלות הבאות:
1. תוספת שטחים מכח תמ"א 38 ומדיניות הוע' המקומית תמורת חירוק הבניין הקיים בן 4+ ק' המכיל 32 יחיד, ע"י: סגירה ומילוי ק, עמודים מופלשת עבור 4 יחיד חדשות, תוספת 2 קומות בחיףך, ק טיפוסית קיימת בתוספת הרחבה 25 מ"ר (13+ממ"ד), ותוספת קומת גג (ג) בתכסית 65%.
2. קומת גג חלקית במסגרת ג' (65% משטח הגג).
3. הבלטת חלקי מעליות מעבר לקו הרחבה מקסימואל בקו בניין אחורי.
4. חקלקת מנסיה בעליה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 1.2 מ' בחזית אחרות/ צדית.
5. תוספת 2.65 קומות עפ"י תמ"א 38 ותכנית ג' - עבור 21 יחיד חדשות
6. סגירה ומילוי קומת מנוחים מופלשת בבניין הקיים עבור 4 יחיד חדשות
לעיון בבקשה המקומות עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
מלידה והךן רואה את עצמן נפגמת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דרוון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה